

ASUNTO: INFORME SOBRE PROXECTO DE CONSTRUCCION DE NAVE MUNICIPAL.

Expte: 287/2019

D. Roberto Rodríguez Vázquez, Enxeñeiro Técnico Municipal colexiado número 718, e despois de analizar o proxecto de “PROXECTO DE CONSTRUCCION DE NAVE MUNICIPAL” redactado por o enxeñeiro técnico industrial D Oscar Roibás López colexiado núm 705 e cun orzamento de execución por contrata de 219.683,69 euros.

O técnico que suscribe realiza o presente informe para propoñer melloras a realizar coa execución das obras e instalacións proxectadas, para o que se deberían incorporar ao Prego correspondente no procedemento de licitación.

MELLORAS PROPOSTAS

As melloras que se aconsellan, coa avaliación económica, son as que se adxuntan nos anexos que se presentan.

Consisten en:

1).- Instalación do sistema de protección contra roubo coa instalación de pulsadores, detectores, camaras, sirenas exterior e interior, equipo informatico, servidor centralizado e conexión via internet coa empresa de seguridade e forzas de seguridade co correspondente cableado e conexionado totalmente funcionando e legalizado.

2).- Acondionamento perimetral da edificación:

- Soleira de formigon armado de 15 cm de espesor sobre encachado de pedra nun ancho de 3 metros o longo do perimetro da edificación.

- Instalación de alumeado exterior, mediante a instalación de focos led exteriores totalmente instalados, conexiados e funcionando.

3).- Rotulación das fachadas da edificación segundo diseño aportado por a propiedade co visto e prace do adxudicatario.

4).- Motorización de porta exterior e acceso a parcela, mediante instalación de motor e demais accesorios para apertura de porta exterior corredera incluso conexiados eléctricos, posta en marcha e subministro de mandos de acción..

E para que conste aos efectos oportunos, asínase electronicamente o presente INFORME a marxe do documento

ASUNTO: INFORME SOBRE PROXECTO DE CONSTRUCCION DE NAVE MUNICIPAL.**Expte:** 287/2019**CADRO DE PREZOS**

Cuadro de Precios nº1		
Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)
Instalación do sistema de protección contra roubo coa instalación de 10 pulsadores, 15 detectores, 12 camaras, 1 sirena exterior e 2 interiores, 1 equipo informatico, 1 servidor centralizado e conexión via internet coa empresa de seguridade e forzas de seguridade co correspondente cableado e conexionado totalmente funcionando e legalizado	7.658,56	SETE MIL SEISCENTOS CINCUENTA E OITO EUROS CON CINCUENTA E SEIS CENTIMOS
Soleira de formigon armado de 15 cm de espesor sobre encachado de pedra nun ancho de 3 metros o longo do perimetro da edificación.	9.800,00	NOVE MIL OTOCENTOS EUROS
Instalación de alumeado exterior, mediante a instalación de seis focos 200 W led exteriores totalmente instalados, conexiados e funcionando.	1.900,15	MIL NOVECIENTOS EUROS CON QUINCE CENTIMOS DE EURO
Rotulación das fachadas da edificación segundo diseño aportado por a propiedade co visto e prace do adxudicatario.	4.625,00	CATRO MIL SEISCENTOS EUROS CON VINTE E CINCO CENTIMOS DE EURO
Motorización de porta exterior e acceso a parcela, mediante instalación de motor e demais accesorios para apertura de porta exterior corredera incluso conexiado eléctrico, posta en marcha e subministro de mandos de acción.	1.865,35	MIL TRESCENTOS OTOCENTOS SESENTA E CINCO EUROS CON TRINTA E CINCO CENTIMOS DE EURO

MEDICIONS E ORZAMENTOS

Código	Ud.	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
		Instalación do sistema de protección contra roubo coa instalación de 10 pulsadores, 15 detectores, 4 camaras, 1 sirena exterior e 2 interiores, 1 equipo informatico, 1 servidor centralizado e conexión via internet coa empresa de seguridade e forzas de seguridade co correspondente cableado e conexionado totalmente funcionando e legalizado.	1,00	7.658,56	7.658,56
		Soleira de formigon armado de 15 cm de espesor sobre encachado de pedra nun ancho de 3 metros o longo do perimetro da edificación.	1,00	9.800,00	9.800,00
		Instalación de alumeado exterior, mediante a instalación de seis focos 200 W led exteriores totalmente instalados, conexiados e funcionando.	1,00	1.900,15	1.900,15
		Rotulación das fachadas da edificación segundo diseño aportado por a propiedade co visto e prace do adxudicatario.	1,00	4.625,00	4.625,00

ASUNTO: INFORME SOBRE PROXECTO DE CONSTRUCCION DE NAVE MUNICIPAL.

Expte: 287/2019

Motorización de porta exterior e acceso a parcela, mediante instalación de motor e demais accesorios para apertura de porta exterior corredera incluso conexiado eléctrico, posta en marcha e subministro de mandos de acción..

1,00	1.865,35	1.865,35
------	----------	----------

TOTAL CAPÍTULO 25.849,06

A cantidade que corresponde a melloras é de **25.849,06 € correspondendo a un 17 % do proxecto base.**

Asdo electronicamente a marxe do documento

Roberto Rodríguez Vázquez

Técnico Municipal