



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **17/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-01-2024 a las 09:49 horas.



## alquiler de dos locales municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 25.275,24 EUR.

→ Tipo de Contrato Administrativo especial

→ Importe 0 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación es la de concurso público y por procedimiento abierto a cualquier licitador que cumpla con los requisitos que establece el presente Pliego.

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZWlqmQzQYY3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZWlqmQzQYY3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Portomarín**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.concellodeportomarin.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=g0h6uPtU6yGmq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=g0h6uPtU6yGmq21ux_hbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza del Camino

→ (27170) Portomarín España

→ ES112

#### Contacto

→ Teléfono +34 982545070

→ Fax +34 982545104

→ Correo Electrónico obras@concellodeportomarin.es

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Portomarín

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Portomarín

### Plazo de Obtención de Pliegos

### Dirección Postal

→ Hasta el 03/02/2024 a las 23:59

→ Plaza del Camino  
→ (27170) Portomarín España

### Dirección Postal

→ Plaza del Camino  
→ (27170) Portomarín España

### Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Portomarín

### Dirección Postal

→ Plaza del Camino  
→ (27170) Portomarín España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/02/2024 a las 23:59

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### apertura y valoración de SOBRES A y B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/02/2024 a las 12:00 horas  
→ apertura y valoración de SOBRES A y B

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ PLAZA DEL CAMINO  
→ (27170) PORTOMARIN España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: alquiler de dos locales municipales

### → Descripción del procedimiento

Para poder dinamizar la actividad comercial del ayuntamiento de Portomarin, mejorar la oferta cultural con la implantación de nuevas actividades y usos y por consiguiente incrementar los servicios a ofrecer en esta localidad.

→ Valor estimado del contrato 25.275,24 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Lugo

→ Código de Subentidad Territorial ES112

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

#### Plazo de constitución

→ Hasta el 03/02/2024 a las 23:59

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Declaración responsable

## Preparación de oferta

→ Sobre sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura apertura y valoración de SOBRES A y B

→ Descripción Documentación administrativo y justificante de pago de garantía

## Preparación de oferta

→ Sobre sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura apertura y valoración de SOBRES A y B

→ Descripción sobre oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PREZO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000012496970 | UUID 2024-000090260 | SELLO DE TIEMPO Fecha vie, 19 ene 2024 09:49:54:193 CET N.Serie 170565417668730270 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E