

### Anuncio

Aprobándose definitivamente polo Pleno do Concello de Portomarin, en sesión extraordinaria urxente celebrada o día 26 de Decembro de 2.025, o expediente de ORDENANZA FISCAL DA TAXA POR SUMINISTRO DE AUGA A DOMICILIO con resolución expresa da reclamación presentada, cuxo texto íntegro faise público en cumprimento do artigo 17 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo.

No devandito acordo adoptouse:

- 1.- Desestimar a alegación presentada polos motivos que se expresan no informe técnico emitido a tal efecto e as consideracións xurídicas de aplicación, das que se lle dará traslado a interesada xunto coa notificación do presente acordo.
- 2.- Aprobar expresamente, con carácter definitivo, a redacción final do texto da Ordenanza Fiscal, unha vez resoltas as reclamacións presentadas polos motivos que se expresan no apartado anterior.
- 3.- Notificar o presente Acordo á interesada que, con indicación dos recursos pertinentes.
- 4.- Publicar o devandito Acordo definitivo co texto íntegro da Ordenanza Fiscal no BOP Lugo e taboleiro de anuncios do Concello, aos efectos previstos na Lei de Facendas Locais.

Así mesmo, estará a disposición dos interesados na sede electrónica deste Concello.

Sendo o texto íntegro o seguinte:

#### Artigo 1.- CONCEPTO E OBXECTO

En uso das facultades concedidas nos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 a 19 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e artigo 81 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, da Administración local de Galicia, este Concello establece as Taxas pola servizo municipal de subministración de auga potable a domicilio, as normas da cal atenden ó previsto nos artigos 20.4 e 57 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

Configúrase o pagamento do servizo de auga como taxa, por cumprirse no feito imponible as dúas condicións: a recepción obrigatoria para vivendas e locais en actividades que esixan o consumo de auga, e a non susceptibilidade de prestación do servizo pola iniciativa privada, por estar declarada a reserva deste servizo a favor dos concellos.

Constitúen o obxecto desta taxa os servizos reguladores na presente ordenanza, xa sexan prestados por medio de empresa concesionaria, xa directamente pola Administración municipal ou a través de servizo municipalizado.

É obrigatoria a aceptación do servizo municipal de auga e a realización da correspondente toma de acometida para os titulares dos edificios que disten en liña recta menos de 100 metros da rede de distribución do dito servizo, sempre que os edificios estean destinados a vivenda ou actividades de calquera tipo que esixan consumo de auga. O Concello mediante a prestación do servizo non garante en ningún momento unha presión mínima en calquera punto da subministración. Para lograr este mínimo necesario, o usuario deberá realizar as instalacións correspondentes para mellorar a dita presión, de acordo co establecido na Orde do 7 de xuño de 1973: "Instalacións de fontanería "NTE/IFF". Nesta normativa contéplase a instalación de bombas que en ningún caso poderán estar conectadas á rede xeral, depósitos intermedios, baterías de contadores, etc., para un correcto funcionamento das instalacións. O habitáculo que conteña a batería de contadores terá que estar en todo momento iluminado, exento de sucidade e en perfectas condicións para ser revisado pola Inspección municipal, e con fácil acceso dende o portal.

#### Artigo 2.- FEITO IMPOÑIBLE

Está constituído pola utilización efectiva ou pola posibilidade de utilización do servizo, a petición do titular ou usuario dun inmovible ou, sen necesidade da dita petición, mediante resolución da Administración municipal.

#### Artigo 3.- SUXEITO PASIVO

1. Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas ou xurídicas e as entidades ás que se refire a Lei xeral tributaria, que ocupen ou utilicen as vivendas e locais emprazados nos lugares, prazas, rúas ou vías públicas nas que se preste o servizo, e as que sexan susceptibles de ser utilizadas temporal ou permanentemente xa sexa a título de dono ou de usufrutuario, habitacionista, arrendatario ou incluso de precario
2. Terá a consideración de suxeito pasivo substituto do contribuínte o dono das vivendas ou locais, que poderá repercutir, no seu caso, as cotas satisfeitas sobre os usuarios daquelas, beneficiarios do servizo.

3. Entenderase como vivenda susceptible de ser habitada aquela que dispoña do correspondente certificado de habitabilidade ou, no seu defecto, dos servizos que posibilitan a súa ocupación: subministración de enerxía eléctrica e redes de abastecemento de auga e saneamento, no seu caso.

4. Responderán solidariamente das obrigas do suxeito pasivo as persoas físicas e xurídicas a que se refiren os artigos 38.1 e 39 da Lei Xeral Tributaria.

5. Serán responsables subsidiarios os administradores das sociedades e os síndicos, interventores, ou liquidadores de quebras, concursos, sociedades e entidades en xeral, nos supostos e co alcance que sinala o artigo 40 da Lei Xeral Tributaria.

#### Artigo 4.- BASE DE GRAVAME

Determinase conforme á natureza do servizo concreto obxecto de gravame:

- a) Subministración de auga: os metros cúbicos consumidos efectivamente.
- b) Acometidas á rede de distribucións: segundo o número de vivendas.
- d) Resto de subministracións e actuacións.

#### Artigo 5.- CUOTA TRIBUTARIA

Con base no establecido no artigo 24.3 da Lei 25/1998, establécense as seguintes tarifas:

TARIFA	ACTUAL	PROPOSTA
A.- Mínimo 16 m <sup>3</sup>	2,88 €	14,18 €
B.- De 17 m <sup>3</sup> a 60 m <sup>3</sup>	0,12 €/ m <sup>3</sup>	0,59 €/ m <sup>3</sup>
C.- De 61 m <sup>3</sup> a 200 m <sup>3</sup>	0,15 €/ m <sup>3</sup>	0,74 €/ m <sup>3</sup>
D.- Máis de 201 m <sup>3</sup>	0,18 €/ m <sup>3</sup>	0,89 €/ m <sup>3</sup>
Dereitos de enganche na rede	30 €	147,67 €

Para calquera outro uso non especificado nas tarifas facturárase por similitude, previos os informes dos Técnicos Municipais.

#### Artigo 6.- DEVENGO

1. Devengo:

1.a) Por consumo de auga.

1.a.1. As cotas terán carácter trimestral e estarán obrigados ó seu pago todos os suxeitos pasivos que figuren como titulares ó comezo de cada período facturado.

1.a.2. No caso de alta, baixa ou cambio de titularidade, as cotas trimestrais resultantes ratearase por días naturais e devengarase ó producirse a lectura do contador.

1.b) Por outras actuacións ou subministracións:

1.b.1. Devénganse no momento de aprobarse as correspondentes liquidacións individuais.

2. Cobramento das cotas:

2.1. Cando se produza unha alta nova no servizo ou un cambio de titularidade nel, formalizada mediante o correspondente contrato de subministración, ratearase a cota de aboamento por días naturais dende o día da alta ata o último día do trimestre, ambos inclusive, e facturárase o consumo real.

2.2. Cando se produza a baixa no servizo, devolverase ó usuario a fianza regulada no artigo 12 desta ordenanza, trala comprobación da inexistencia de responsabilidade derivada do uso del e dos recibos pendentes de pagamento, prorrateándose a cota de aboamento por días naturais dende o primeiro día do trimestre ata o día da baixa, ambos inclusive, e facturárase o consumo real.

2.3. Nos casos en que se detecte ou comprobe polos lectores, a existencia de consumos de auga con anterioridade á formalización do preceptivo contrato de suministro, procederase a xirar unha liquidación polo importe dos mínimos establecidos na cota de aboamento -segundo o uso doméstico ou industrial-, dende que se teña coñecemento da existencia de consumo de auga ata a data de formalización do contrato, sempre dentro do prazo de prescrición legalmente establecido.

2.4 No caso de que nun trimestre non se poida tomar a lectura do abonado, existindo contador operativo, tomarase como consumo estimado a media de consumo dos anteriores tres trimestres.

De non existir o dato anterior, facturarase nese trimestre o volume máximo de metros cúbicos sinalados para o primeiro tramo de consumo regulado nos epígrafes a) e b) do artigo 4º B.

As cotas periódicas resultantes da aplicación de taxas polo consumo de auga e aluguer de contadores serán obxecto de liquidación nun documento cobratorio único, xunto coas taxas periódicas polos servizos da rede de saneamentos e de recollida domiciliaria de lixo.

As tres exaccións sinaladas no punto 1 deste artigo serán cobradas conxuntamente nun recibo único, con especificación de conceptos, polo sistema que estableza o Concello, conforme ó previsto na Ordenanza fiscal xeral.

As reclamacións sobre a liquidación de cotas por erros de cálculo ou outros motivos efectuaranse por escrito ante o servizo, acompañando os recibos ou facturas que se presuma que conteñen o erro ou omisión.

As cotas conxuntas de auga, recollida de lixo e rede de saneamentos, que non se fixesen efectivas en período voluntario, pasaranse ó cobro en vía de constrinximento.

Pola mesma vía, como garantía e defensa do servizo público, senón se puidera efectuar a notificación persoal, por resultar descoñecido o domicilio do debedor, procederase ó corte do servizo de abastecemento de auga.

### **Artigo 7.- EXENCIONS E BONIFICACIONES**

Ó abeiro do establecido no artigo 24.4 do Real decreto legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, gozarán de exención subxectiva os contribuíntes beneficiarios da Renda de Inserción Social de Galicia (RISGA) ou pensión non contributiva, polo que se aplicará unha bonificación do 100 por cento na cota de aboamento, sempre que non excedan do consumo establecido no primeiro tramo, noutro caso pagarase polos metros cúbicos que excedan. Para ter dereito á obtención deste beneficio, o interesado deberá acreditar o cumprimento das condicións que motivan o seu outorgamento e a solicitude deberá ser informada polos Servizos Sociais do Concello.

Establécese unha bonificación do 70 por cento na cota de aboamento para as familias numerosas que acrediten tal condición, e que cumpran as seguintes condicións:

a) A concesión deste beneficio terá carácter rogado polo que a súa concesión requirirá en todo caso solicitude previa do interesado e acto administrativo expreso favorable a esta, debendo achegar o título de familia numerosa anualmente, e surtindo efecto a partir da súa concesión.

b) Que o inmovible gravado por esta taxa estea destinado a vivenda habitual do suxeito pasivo e do resto dos membros que integran a familia numerosa, polo que deberán estar empadroados todos os membros da familia neste Concello. A estes efectos o Servizo de Augas requirirá ó Servizo de Estatística informe sobre os individuos empadroados na vivenda da que se solicita a bonificación.

### **Artigo 8.- INFRACCIONS E SANCIONS**

En todo o relativo á cualificación de infraccións, tributarias, así como das sancións que ás mesmas correspondan en cada caso, estarase ó disposto na Lei Xeral Tributaria.

Ninguén poderá empregar a auga sen ter subscrito o contrato.

Sen prexuízo do disposto nos parágrafos anteriores, as infraccións poderán ser graves e leves.

A) Será infracción grave o uso da auga procedente do Servizo municipal de Abastecemento Domiciliario de Auga, sen autorización expresa municipal, con destino a:

1) Uso da auga sen a licenza de primeira utilización ou documento que autorice o uso ou ocupación do inmovible.

2) Uso da auga con fins industriais, agrícolas ou de rega.

3) Uso da auga de obras, destinada a calquera dos anteriores fins e con defraudación, á súa vez, dos recursos municipais de recollida de lixo, rede de saneamentos e Imposto sobre bens inmovibles.

B) Serán infraccións leves o uso da auga nas vivendas ou locais sen a autorización correspondente.

As sancións que se aplicarán serán as seguintes:

1. Infracción tipificada no punto A.1 e A.2 do artigo anterior: dará lugar ó cobramento da cota, no trimestre en que sexa detectada, aplicando a tarifa do artigo 4º da presente ordenanza e unha multa de 60,10 euros, con corte da subministración.

2. Infracción tipificada no punto A.3 do artigo anterior: practicarase liquidación dende a data na que debería estar rematada a obra (segundo licenza municipal), aplicando as tarifas correspondentes ó uso por cada unha das vivendas ou locais, que estean en uso, e ata un máximo de 4 anos, con sanción de 60,10 euros, por cada vivenda ou local, procedendo ó corte da subministración.

No suposto de constatarse, mediante calquera medio de proba admitido en dereito, que o remate da obra e a súa ocupación tivo lugar antes da data máxima de remate das obras prevista na licenza municipal, a liquidación practícarase a partir do momento en que se produza a efectiva ocupación.

3. A imposición das sancións administrativas antes referidas non exclúiran a esixencia doutras responsabilidades civil e penal que puideran ser de aplicación.

#### **Artigo 9.- DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA**

Poderase proceder ó corte da subministración da auga cando existan indicios de anormal funcionamento ou de vertidos ou perdas de auga que prexudiquen ou afecten ó funcionamento do servizo, ou cando non fixesen efectivo o pagamento de 2 trimestres.

Neste caso requirirase o pagamento dentro do prazo de DEZ DÍAS, con advertencia de que, de non facerse así, se cortará a subministración.

No suposto de reiteración de infraccións do artigo 8º, ou pola obstaculización á lectura do contador, a que fai referencia o artigo 5º, darase conta ó xulgado por desobediencia ou obstaculización do funcionamento dun servizo público.

Para o non previsto nesta ordenanza teranse en conta as disposicións da Ordenanza fiscal xeral, así como as do regulamento do servizo de augas que poida aprobar o Concello, en todo o que non se refira propiamente a materia fiscal, así como, a Ordenanza para a exacción de taxas por licenzas urbanísticas, no que poida ser aplicable respecto de acometidas, e normas concordantes dela.

#### **Artigo 10.- DISPOSICION DEROGATORIA**

A partir da entrada en vigor desta Ordenanza queda derogada a anterior reguladora da taxa por suministro de auga a domicilio.

A presente Ordenanza, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor ó período de cobranza, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

Portomarín, 29 de decembro de 2025.- O alcalde, Pablo Rivas Folgueira.

R. 0005

### *Anuncio*

O Concello de Portomarín publica en cumprimento do que dispón o artigo 70.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local- o texto integro da “ORDENANZA REGULADORA DA RECOLLIDA, TRATAMENTO E ELIMINACIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS NO CONCELLO DE PORTOMARIN”. A aprobación inicial foi por acordo do Pleno da Corporación do 06 de novembro de 2025 e expúxose ao público mediante anuncio no taboleiro de edictos da Corporación e no Boletín Oficial da Provincia número 259 do 11 de novembro de 2025, sen que houbera ningunha reclamación, alegación ou suxestión, razón polo que se entende aprobado definitivamente.

#### **ARTIGO 1. OBXECTO E AMBITO DE APLICACION**

1. A presente Ordenanza ten por obxecto a regulación, de todas aquelas condutas e actividades dirixidas ao depósito e a recollida de residuos de competencia municipal no municipio de PORTOMARIN, con obxecto de evitar a súa xeración, e cando iso non sexa posible, facilitar por esta orde, a súa xestión mediante preparación para a reutilización, reciclado, e outras formas de valorización material ou enerxética, de forma que se reduza o seu depósito en entulleiras e así conseguir o mellor resultado ambiental global, mitigando os impactos adversos sobre a saúde humana e o medio ambiente.

2. No exercicio das competencias municipais, a presente Ordenanza desenvolve a lexislación estatal e autonómica en materia de residuos e de réxime local, debendo en todo momento interpretarse e aplicarse de acordo coa citada lexislación.

3. Todas as persoas físicas ou xurídicas que depositen residuos nos medios, instalacións ou servizos habilitados para o efecto polo Concello neste municipio están obrigadas a cumprir o disposto na presente Ordenanza e nas normas que se diten para a súa interpretación ou desenvolvemento.

#### **ARTIGO 2. REXIME XURIDICO**

O réxime xurídico aplicable ás actividades e condutas reguladas nesta ordenanza estará constituído polo previsto na mesma, na lexislación estatal e autonómica aplicable na materia e na normativa europea de aplicación directa, particularmente nas seguintes disposicións e nas súas correspondentes normas de desenvolvemento ou aplicación: